



BARCELONA - SARRIÀ - APARTAMENT TRÍPLEX 540 M<sup>2</sup> - 6 HABITACIONS -  
JARDÍ - PISCINA

---



PREU DE VENDA : NOUS CONSULTER

---

CONTACTE : VALÉRIE SAUVAGEOT - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Situat al cor de Sarrià i envoltat de vegetació, aquest esplèndid tríplex els sorprendrà per ser un oasi a la ciutat. Tranquil·litat i al mateix temps amb tots els serveis pròxims. Accedim a aquest habitatge per un bonic rebedor, que ens porta a un ampli saló menjador en dos ambients i llar de foc, amb vistes a la terrassa coberta, cuina completament equipada independent i una zona de servei completa. La terrassa té vista sobre un preciós i extens jardí amb piscina privada i zona chill-out. El primer pis està dedicat a la zona de nit amb una gran suite principal (amb ampli vestidor i bany) i un despatx (penjat en els arbres) amb vistes al jardí, 2 habitacions dobles que comparteixen un bany i una zona d'emmagatzematge o vestidor. La planta baixa disposa d'una sala de cinema/gimnàs i dues habitacions en suite, com a zona de nit extra. Garatge per a 2 cotxes (un de gran i un altre petit). Aire condicionat, jardí i piscina privada. A prop de la plaça de Sarrià.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	540 m <sup>2</sup>
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	5	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	-	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE