



BARCELONA - GALVANY - ÀTIC DE 255 M2 - TERRASSES DE 300 M2 - 5
HABITACIONS



PREU DE VENDA : 7 500 €

CONTACTE : VALÉRIE SAUVAGEOT - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Aquest magnífic àtic situat a un pas del Turo Park, en un edifici elegant, és un bell pis familiar banyat de llum. Està compost per un pis així com d'una esplèndida terrassa superior amb vistes.

L'ascensor permet accedir directament al pis i dóna a un bonic rebedor. La gran cuina totalment equipada amb la seva illa central permet menjar-hi. El menjador i el saló tenen accés a terrasses orientades cap al sud. La part nit es compon de 4 habitacions en suite (dues d'elles amb terrassa).

Una escala de cargol permet accedir a la magnífica terrassa. Aquesta, tota de fusta, disposa d'una petita piscina privada, dutxa i una pèrgola amb cuina d'estiu. Vistes magnífiques a la muntanya i al Tibidabo.

Bugaderia. Celler. 5a habitació en suite situada a la planta baixa de l'edifici. Una plaça d'aparcament (segona plaça opcional).

Proximitat a comerços, transport públic, restaurants i parc.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	255 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	5	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	165,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	34,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE