



BARCELONA - LES CORTS - PIS 175 M² - 3 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 5 000 €

CONTACTE : ALEXANDRE DELACHARLERIE - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : A.DELACHARLERIE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situat a l'Avinguda Diagonal a la Plaça Francesc Macià, aquest habitatge reformat de 175m2 disposa de 3 dormitoris, 2 banys i 2 terrasses.

La zona de dia inclou un ampli saló-menjador amb accés a un bonic balcó, a més d'una cuina totalment equipada amb nevera, forn, microones, placa d'inducció i rentavaixelles.

La zona de nit, clarament separada, dona al pati i consta de 3 dormitoris, dels quals 1 és una suite principal amb vestidor i bany, 1 és un dormitori doble i 1 és un dormitori individual. També hi ha un segon bany gran i 1 balcó amb vista al pati, que comunica amb la suite principal.

L'habitatge disposa de calefacció de gas, aire condicionat per conductes i molt espai d'emmagatzematge en armaris. Ofereix molta llum gràcies als seus balcons als dos costats de la propietat.

A tan sols un pas de molts restaurants, botigues, supermercats i zones verdes, a 15 minuts dels col·legis internacionals de Pedralbes i a 10 minuts del Passeig de Gràcia.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	175 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	3	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	D	Consum energètic :	102,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	21,00 kg eqCO2/m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE