



BARCELONA - EIXAMPLE - PIS 210 M<sup>2</sup> - 3/4 DORMITORIS

---



PREU DE VENDA : 2 700 €

---

CONTACTE : VALÉRIE SAUVAGEOT - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Aquest pis de 210 m2 amb molt d'encant està ubicat en un edifici únic que data dels anys 50, com a resultat d'un moviment arquitectònic racionalista (Grup R) a l'emblemàtic carrer Enric Granados, molt popular al districte de l'Eixample. Es lloga moblat. Ha estat renovat i decorat en un estil "bohemi chic" amb objectes trobats en els nombrosos viatges dels seus propietaris. La zona de dia es compon d'una cuina equipada, un menjador i tres sales d'estar diferents (una sala d'estar gran, una zona de lectura i un lloc separat al costat d'una llar de foc amb espai televisió). Els salons s'obren a una agradable terrassa de 18 m2. La zona de nit disposa de 4 dormitoris i 3 banys (un dormitori principal, un dormitori doble, un dormitori individual i una oficina gran que pot servir com a dormitori). Molts armaris. Terres de mosaic originals. Bugaderia. Conserge.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	210 m <sup>2</sup>
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	-	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE