



BARCELONA - EIXAMPLE - PIS 80 M<sup>2</sup> - 2 HABITACIÓNES

---



PREU DE VENDA : 7 700 €

---

CONTACTE : JULIA GARCÍA - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : J.GARCIA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Situats al centre de Barcelona, a pocs metres de la Rambla Catalunya i del Passeig de Gràcia, aquests apartaments estan dissenyats per captar l'essència vibrant i artística de la ciutat. Cada apartament compta amb una decoració interior única dissenyada pel renombrat dissenyador Jaime Beriestain.

Aquest modern apartament en lloguer disposa d'una àmplia terrassa de 48 metres quadrats, una habitació doble, una habitació individual i un còmode sofà llit doble. A més, disposa de dos banys, un acollidor saló-menjador i una cuina completament equipada.

La cuina està completament equipada, la qual cosa significa que no hauràs de preocupar-te per res durant la teva estada. Podràs preparar els teus àpats preferits sense esforç, ja que compta amb tots els electrodomèstics i estris necessaris.

A més de les comoditats que ofereix cada unitat, podràs gaudir de diverses instal·lacions comunitàries que inclouen una fantàstica piscina, gandules i una barbacoa amb taula per a gaudir de menjar a l'aire lliure amb vistes increïbles a la ciutat. A més, comptaràs amb el servei d'un vestíbul amb consergeria disponible les 24 hores per atendre les teves necessitats.

Aquest edifici és una nova construcció que es va inaugurar al maig de 2022, la qual cosa significa que tot és completament nou i es troba en excel·lents condicions per a una estada còmoda i agradable a la ciutat.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	80 m <sup>2</sup>
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	2	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	B	Consum energètic :	27,00 kWh/m <sup>2</sup>	Emissions de GEH :	4,00 kg eqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE