



BARCELONA - DIAGONAL MAR - ÀTIC DE 260 M² AMB VISTES PANORÀMIQUES -
4 DORMITORIS



PREU DE VENDA : 9 500 €

CONTACTE : NADINE SCHATTELEIJN - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : N.SCHATTELEIJN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Aquest impressionant àtic dúplex amb vistes directes al mar i 3 terrasses es troba a la planta 21 d'una finca moderna amb conserge al barri de Diagonal Mar. La finca a més disposa de diversos ascensors, zones comunes amb piscina exterior climatitzada, gimnàs, 2 pistes de pàdel i zones enjardinades.

Entrant pel rebedor de la vivenda hi trobem un ampli saló amb grans finestrals, amb accés a una gran terrassa al mateix nivell. Hi ha una gran taula i 2 gandules per gaudir al màxim de l'espai exterior. Des del mateix rebedor també s'accedeix al safareig amb rentadora i assecadora, a la cuina totalment equipada i a la zona de menjador. A la mateixa planta hi ha 2 dormitoris, 1 amb bany en suite. A la planta superior hi ha 2 dormitoris, cadascun amb la seva pròpia terrassa i amb bany en suite.

L'estil de l'habitatge és modern, amb peces úniques d'obres d'art, i destaquen a part de la lluminositat i la tranquil·litat de l'àtic, sobretot les vistes panoràmiques sobre tota la ciutat i les vistes directes al mar.

Un habitatge exclusiu en un complex residencial amb seguretat 24 hores, ideal per a famílies que busquen un àtic amb vistes espectaculars, a prop del mar, amb fàcil accés al centre de la ciutat i amb les comoditats que els ofereix la finca.

La ubicació de l'àtic és ideal per la seva proximitat al mar, i connecta fàcilment amb el centre de Barcelona per la Ronda Litoral, o usant el transport públic com a metro, autobusos i tramvia a prop de la finca.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	260 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	173,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	30,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE