



BARCELONA - LES CORTS - ÀTIC 200 M² - 5 DORMITORIS



PREU DE VENDA : 2 500 €

CONTACTE : MARIA RANCEL - PORT

CORREU : M.RANCEL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITAT

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Lluminós àtic dúplex de 200 m² i 50 m² de terrassa a Les Corts. Situat a l'últim pis d'un edifici de 10 plantes amb fabuloses vistes clares.

La planta baixa d'aquest dúplex es distribueix en una zona de dia amb una cuina moblada i equipada amb safareig, i un saló-menjador amb accés a una petita terrassa. A través del passadís, accedim a una zona de nit amb una suite i altres 3 dormitoris que comparteixen un segon lavabo. Tots els dormitoris són exteriors i tenen un balcó. A la planta superior ens trobem amb una gran sala polivalent, 1 habitació, 1 lavabo, 1 vestidor i una terrassa d'uns 50 m² amb orientació.

La propietat té aire condicionat i es lloga moblada. 2 places de garatge, servei de consergeria, piscina i jardí comunitaris. Privilegiada localització a prop de col·legis internacionals, universitats, parcs, aeroport, Reial club de Polo i instal·lacions esportives. A prop de comerços i transports.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	200 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	5	Despeses mensuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	106,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	21,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE