



TARRAGONA - SALOU - CASA DE 485 M<sup>2</sup> AMB PISCINA - 5 HABITACIONS

---



PREU DE VENDA : 1 090 000 €

---

CONTACTE : VALÉRIE SAUVIAT - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : V.SAUVIAT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Casa moderna d'obra nova amb terrassa i piscina construïda amb materials d'alta qualitat en una zona tranquil·la de Salou, Costa Dorada.

La casa compta amb una distribució excel·lent amb amplis espais que genera molta lluminositat en tot l'habitatge. En la planta baixa es situa l'entrada de la vila, gran que condueix al saló principal obert al jardí principal. En aquest espai es troba també la cuina amb una illa central enorme. El saló és totalment obert amb una façana envidrada amb vista totals a la zona de la piscina. Aquesta vidriera compta amb un llarg de 12 metres per 3'5 metres d'altura.

Jacuzzi i zona de descans. A més en aquesta planta es situa una primera suite amb el seu bany privat. Una escala de fusta de disseny modern amb jocs de llums, llum directa i indirecta en tota la propietat. A la planta superior, es situen les altres 4 habitacions en suite, cadascuna bastant àmplia i amb el seu propi bany. La lluminositat de la casa és excepcional en cada racó de l'habitatge gràcies als pous de llums i la pròpia estructura de l'edifici.

L'habitatge compta amb un garatge de 150 m<sup>2</sup> i l'accés es realitza per una porta automàtica. El mateix garatge té una entrada directa a l'habitatge per l'escala central.

La casa gaudeix d'una ubicació privilegiada en una zona urbanitzada molt tranquil·la a Salou. Situada en la zona de Barenys, prop de les platges de Salou, escoles i comerços proximos. Perfecta sortida amb la Autovia i carreteres principals que connecten amb la ciutat de Tarragona, a 15 minuts, i Barcelona a 1 hora de cotxe.

## CARACTÉRISTIQUES

|                               |             |                        |    |                    |                    |
|-------------------------------|-------------|------------------------|----|--------------------|--------------------|
| Tipus de propietat :          | Casa / Vila | Honoraris :            | -  | Superfície :       | 485 m <sup>2</sup> |
| terreny :                     | -           | Nombre d'habitacions : | 5  | Despeses anuals :  | -                  |
| Superfície del balcó :        | -           | Ascensor :             | No | Piscina :          | Si                 |
| Informe de consum energètic : | -           | Consum energètic :     | -  | Emissions de GEH : | -                  |
| Nombre de lots :              | -           |                        |    |                    |                    |

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE