



COSTA BRAVA - PLATJA D'ARO - CASA 260M2 - 6 HABITACIONS

---



PREU DE VENDA : 745 000 €

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Preciosa propietat familiar localitzada a Platja d'Aro, en una zona molt agradable i molt pròxim a la platja. L'habitatge està construït sobre una gran parcel·la, amb pins i roures, per gaudir de l'ambient exterior, tranquil i agradable. La casa està formada per una planta baixa amb una entrada, un gran saló / menjador, una cuina separada i equipada, 3 habitacions i un bany, un garatge i una bugaderia. Al nivell superior tenim 3 habitacions molt àmplies, un bany i un solàrium. La cuina hauria de ser modernitzada, però tota la casa està en perfectes condicions i ha estat perfectament conservada. Per entrar a viure.

És un habitatge ideal per rebre i viure tot l'any, gaudint de l'accés a botigues i facilitats, a més de la platja. No hi ha reforma necessària. Pròximament hi haurà un nou parc a prop de la propietat per a fer que l'entorn sigui encara millor.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	260 m <sup>2</sup>
terreny :	1.182 m <sup>2</sup>	Nombre d'habitacions :	6	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	0	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE