



GIRONA - GOLF DE PERALADA - VILA - 338 M<sup>2</sup> - 4 HABITACIONS

---



PREU DE VENDA : 750 000 €

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Preciosa propietat contemporània construïda el 2006 al centre del prestigiós camp de golf de Peralada, orientada al sud, a 15 minuts de Roses i Figueres. Localitzada en una residència privada del Golf, l'habitatge ofereix totes les comoditats modernes en un punt prestigiós i exclusiu; formada per un hall d'entrada, 4 suites amb armari, 2 menjadors, una cuina equipada, un saló amb llar de foc, un despatx, 2 banys, així com un gran espai d'aparcament. Molts serveis de qualitat li permeten gaudir plenament i serenament de l'habitabilitat de la casa. El jardí està arbrat i enjardinat i es beneficia d'una cura rigorosa. Hi ha una piscina en perfecte estat (10 X 4) i l'espai exterior garanteix una perfecta intimitat en absència de zones enjardinades. L'àrea és molt tranquil·la i agradable, permetent l'entrada directa als serveis de spa i golf, així com l'accés a les botigues. Vingui a descobrir aquesta preciosa propietat al centre de les vinyes catalanes&nbsp;gaudint a la mateixa vegada de la proximitat de la Badia de Roses i de l'encant de la regió.&nbsp;

## CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	338 m <sup>2</sup>
terreny :	1.427 m <sup>2</sup>	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	0	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE