



L'ILLOT - L' AMETLLA DE MAR - VILLA - 4 HABITACIONS



PREU DE VENDA : NOUS CONSULTER

CONTACTE : EMMANUEL VIRGOULAY - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : E.VIRGOULAY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITAT

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Villa Rosa es troba en un entorn excepcional al cor d'un parc privat boscos de més d'una hectàrea, a la Costa Daurada, a Catalunya. El terreny, format per jardins i un bosc de pins, confereix a la propietat un encant únic i incomparable. El lloc està classificat com a reserva de la biosfera per la UNESCO.

La vila, situada sobre un promontori rocós, té vistes al mar Mediterrani i ofereix esplèndides vistes panoràmiques sobre la costa i el delta de l'Ebre. La cala del Carme (cala) situada a sota de la casa ha rebut recentment el premi a la cala salvatge més bonica de la província de Tarragona. El camí d'accés és privat. Altres boniques cales, accessibles a peu, es troben a poca distància a peu de la propietat. La Vila, amb una superfície de 138 m², ofereix una capacitat per a 7 persones.

Lluny del bullici dels llocs turístics, trobareu, en aquest paradís de pau, una natura encara verge i salvatge. L'Illot, un lloc ideal per als amants de la natura i una autèntica joia de la Costa Daurada, es troba davant de la propietat i es pot admirar des de la terrassa i el jardí.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	138 m ²
terreny :	2.500 m ²	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	-	Consum energètic :	335,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	62,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE