



IBIZA - SANT ANTONI DE PORTMANY - CASA ADOSADA 130 M² - 2 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 528 500 €

CONTACTE : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>Promoció d'obra nova a 400 metres de la platja a Sant Antoni de Portmany, Eivissa.</p>
 <p>Aquesta comunitat de cases adossades se situa a Sant Antoni de Portmany, a l'oest de l'illa. L'aeroport està a mitja hora amb cotxe i la ciutat d'Eivissa a poc més de 20 minutos. Prop de la propietat pot trobar una preciosa platja, tot tipus de comerços, supermercats i restaurants.</p>
 <p>L'habitatge de 130 m² es distribueix en dues plantes i una terrassa solàrium. En la planta baixa se situa un espai obert amb la cuina totalment equipada (amb rentavaixelles, frigorífic, rentadora, forn, microones i vitroceràmica) i un saló menjador que es prolonga a una terrassa enjardinada.</p>
 <p>Les escales condueixen al primer pis on trobem les dues habitacions dobles. Una d'elles compta amb un bany en suite i l'altra amb el bany independent. L'habitació principal s'obre a una terrassa que condueix a la terrassa superior solàrium a través d'unes escales de caragol. L'altre dormitori té un balcó amb vista al jardí.</p>
 <p>La terrassa superior - solàrium compta amb una zona chill out, una àrea de barbacoa i un espai independent on es troba la zona tècnica per a la maquinària. En funció de la tipologia de l'habitatge, la superfície del terrat pot variar entre els 39 m² i els 43 m².</p>
 <p>La comunitat està composta per 30 cases adossades amb plaça de garatge i traster en el soterrani. També compta amb zones comunes i piscina comunitària.</p>
 <p>La promoció està a pocs mesos de finalitzar.</p>
 <p>A escassos 5 minuts caminant de Sant Antoni de Portmany tenim la platja donis Pouet, coneguda per la seva sorra blanca, la seva orientació a ponent i les seves espectaculars postes de sol.</p>
 <p>BARNES, agència immobiliària a Barcelona proposa la compra d'aquest pis a Eivissa.</p>

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	130 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	2	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	C	Consum energètic :	39,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	12,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

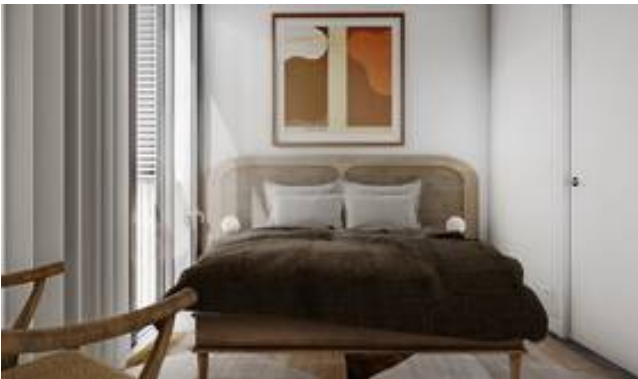
CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE