



IBIZA- SANTA AGNES - 416 M² - 6 HABITACIONES



PREU DE VENDA : 6 950 000 €

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Aquesta finca moderna i restaurada, de 6 dormitoris, és un santuari lluny de l'enrenou i la bullícia, però a només 25 minuts de la ciutat d'Eivissa en l'exclusiva Santa Agnes. És una mescla perfecta de decoració eivissenca antiga i luxe modern i té la seva pròpia llicència de pou d'aigua. És com un tros d'Oasi amb glorioses postes de sol i cels nocturns incomparables. La composició estètica entre els elements arquitectònics moderns i històrics fa d'aquesta vila un lloc únic i que envolta en un to zen.

La casa principal té un saló espaiós i elegant, obert amb sostres de 4 metres d'altura i portes corredisses de cristall que s'obren a àmplies terrasses ventilades. Una xemeneia de llenya i un racó per a descansar la mantenen acollidora en els mesos més freds. L'equipament és d'última generació (sistema de so envoltant Sonos, TV de pantalla plana de 70 polzades, cuina Doca equipada amb electrodomèstics Gaggenau, etc.). Els 3 grans dormitoris de la casa principal tenen banys en suite i terrasses privades.

Altres 2 cases d'hostes estan situades al jardí (una d'elles és una casa tradicional balinesa amb un increïble bany exterior).

El sisè dormitori es troba dins de la caseta del personal, amb la seva pròpia cuina, bany i zona de servei.

La propietat es troba en 4 hectàrees d'idíl·lics jardins amb terrasses, arbres fruiters i olivars. En el centre del jardí hi ha una piscina infinita corbada amb cascada. El bar, al costat de la piscina està equipat amb una zona de barbacoa, cuina exterior i forn de pizza. Hi ha un espai de cinema a l'aire lliure i una zona de ball i ioga en el bosc, així com nombroses zones de menjador i descans repartides pels jardins.

Algunes de les millors excursions de l'illa comencen prop de la propietat i gaudeix d'unes vistes impressionants cap a la vall de Santa Agnes, el poble més autèntic de l'illa, amb les seves famoses flors d'ametllers els seus passejos per la costa.

La tranquil·litat, la serenitat i l'espiritualitat resumeixen aquesta joia de propietat - un lloc únic i rar a Eivissa.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	416 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	6	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	-	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE