



EMPORDÀ - CRUÏLLES - MASIA - 2 HECTÀREES



PREU DE VENDA : 1 790 000 €

CONTACTE : XAVIER MARTIN - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : X.MARTIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Extraordinària masia de l'any 1722 completament restaurada, amb gairebé 2 hectàrees de terreny, situada en ple cor del Empordà, prop dels més coneguts poblets medievals de la zona com Cruïlles, Monells, Vullpellac, Peratallada o La Bisbal, i a solo uns 20 km de les platges de la Costa Brava.

Es tracta d'una de les més belles i exclusives propietats de la zona. Està composta per quatre edificacions (masia principal, dues cases addicionals i pavelló de la piscina) situades en un terreny d'uns 20.000 m² pràcticament pla, que es troba completament barrat amb dues entrades amb portes motoritzades.

La finca disposa de la màxima privacitat i compta amb un bell i cuidat jardí amb gespa, arbres, flors i vegetació ben consolidada.

El jardí, completament il·luminat a la nit, és un veritable oasi de pau que ens permetrà gaudir de relaxants passejos gaudit d'encantadors racons amb flors, escultures, font i fins i tot una bella pèrgola.

En un extrem del jardí se situa la piscina, amb una àmplia zona per a gandules i un pavelló perfectament equipat per a gaudir d'agradables moments amb la família i amics.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	691 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	7	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	-	Consum energètic :	86,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE