



COSTA BRAVA - EMPURIABRAVA - CASA 4 HABITACIONES



PREU DE VENDA : 580 000 €

CONTACTE : MAXIME HOURQUIN - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : M.HOURQUIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Chalet individual de 166m2 en una parcela de 621m2, cerca del centro, al menos a d'1 km de las playas, junto a una pequeña plaza y a 50m del canal, con la posibilidad de alquilar un amarre. Mucho potencial. El gran jardín, con su barbacoa, su jacuzzi y ducha exterior (que también puede ser utilizado como piscina).

En la entrada, una puerta peatonal incorporada y una puerta eléctrica que se abre a un aparcamiento interior con capacidad para 3 vehículos.

A su izquierda, un gran salón con su chimenea y acceso a la primera terraza cubierta (vista al canal) y al jardín.

A la derecha, el comedor con su chimenea, y también su acceso a la terraza y al jardín, una gran cocina independiente totalmente equipada, un aseo, un dormitorio con su baño.

Así como un gran trastero, sótano, lavadero. Arriba, una sala de estar así como una habitación doble con su baño y acceso a la terraza solarium y su vista a las montañas, una habitación doble con vistas al jardín, una habitación individual con acceso a la terraza y un baño.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	166 m ²
terreny :	621 m ²	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	-	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

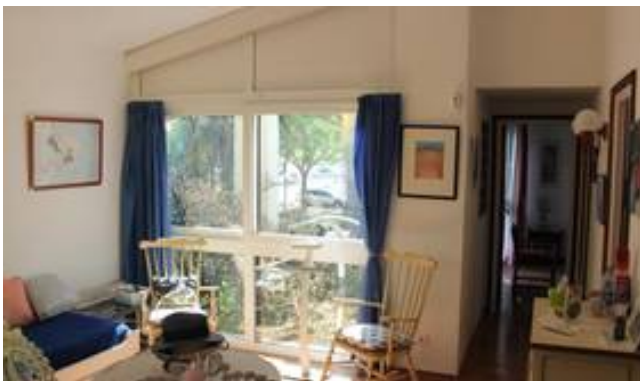
CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE