



GIRONA - COSTA BRAVA - VILA 1072 M² - 12 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 4 200 000 €

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES International introdueix aquest exclusiu habitatge a peu de mar a Begur amb la platja a la vora del jardí i una vista panoràmica exclusiva sobre el mar. És una propietat familiar formada per 2 viles independents que es poden dividir una de l'altre. El primer d'estil clàssic, ofereix un maridatge de modernisme, ebenisteria nàutica i pedra tradicional perfectament conjugat. La vila té 6 suites i 2 dormitoris, 3 salons, un gran saló, un menjador, una cuina, un gran rebost i una part per al personal. A més té una terrassa amb una entrada independent de l'entrada principal. La segona vila d'estil modern i avantguardista ofereix un ampli espai obert al saló-menjador, orientada al mar en tota la seva façana, 4 suites amb bany i vestidor, moltes cambres d'emmagatzematge, una cuina moblada i amb equips d'alta gamma i d'última generació. L'habitatge té una pista de tennis / pàdel i una piscina. A més, compta amb un gran garatge que pot aparcar 6 vehicles, i també té un aparcament exterior. El jardí està impecablement arbrat i cuidat, a més de tenir una gran piscina davant del mar.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	1.072 m ²
terreny :	2.225 m ²	Nombre d'habitacions :	12	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	C	Consum energètic :	84,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	20,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE