



GIRONA - CASTELL I PLATJA D'ARO - CASA 985 M2 - 6 HABITACIONS

---



PREU DE VENDA : 2 970 000 €

---

EXCLUSIVITAT

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Elegant propietat situada a la urbanització de Mas Nou amb espectaculars vistes panoràmiques al mar, i una magnífica parcel·la que té la possibilitat de construir una altra casa.

La planta principal té un magnífic saló-menjador amb accés a la terrassa i vistes al mar, una cuina totalment equipada, dues habitacions amb bany, una oficina, dues habitacions dobles, un bany i un lavabo.

La planta baixa té dos dormitoris, un bany, safareig, traster i garatge per a dos cotxes. Extres: alarma, armaris encastats, calefacció per terra radiant, aire condicionat, persianes automàtiques i altres.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Casa / Vila	Honoraris :	-	Superfície :	985 m <sup>2</sup>
terreny :	4.779 m <sup>2</sup>	Nombre d'habitacions :	6	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	F	Consum energètic :	471,00 kWh/m <sup>2</sup>	Emissions de GEH :	71,00 kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE