



PIS - 170 M2 - SANT GERVASI - TURO PARK - 4 DORMITORIOS



PREU DE VENDA : 1 650 000 €

CONTACTE : IRYNA VASYLIEVA - PORT 938 29 80 05

CORREU : I.VASYLIEVA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>En entrar en aquest luxós apartament situat en una finca real al cor del barri més elegant de Barcelona, Turo Park, seràs rebut de manera immediata per una atmosfera de sofisticació i elegància. L'interior presumeix d'una fusió perfecta entre disseny contemporani i encant clàssic, exhibint renovacions d'alta gamma i una atenció meticulosa al detall. </p>

<p>L'apartament compta amb impecables terres de parquet 'de chevron', que afegeixen calidesa i caràcter a l'espai, sostres alts adornats amb elegants motllures i llums LED, a més d'amplis passadissos i habitacions amb portes amples, que afegixen una sensació de majestuositat. </p>

<p>A l'espaiosa sala d'estar, la llum del sol entra a través de les finestres panoràmiques, oferint vistes impressionants del encantador bulevard de Pau Casals mentre crea una sensació d'amplitud i lluminositat. La peça central de la sala principal és, sens dubte, la cuina gourmet, equipada amb electrodomèstics De Dietrich d'última generació. Moderna i elegant, aquest refugi culinari és perfecte tant per a menjars informals com per entretenir els convidats, amb ample espai a la pica i a l'illa de la cuina i comoditats de última generació.</p>

<p>Les tres habitacions emanen comoditat i tranquil·litat, cadascuna dissenyada amb cura per proporcionar un refugi serè de l'atafament i el bullici de la vida a la ciutat. La suite principal es completa amb un bany ensuite i el vestidor.</p>

<p>Els tres banys estan adornats amb luxosos accessoris d'Armani per a Roca, que personifiquen l'elegància refinada i la indulgència. Un dels banys compta amb una banyera d'hidromassatge, perfecta per relaxar-se per complet.</p>

<p>A més de les habitacions, hi ha una sala dedicada que pot utilitzar-se com a biblioteca o oficina, oferint un oasi tranquil per al treball o la relaxació.</p>

<p>En tot l'apartament, cada detall ha estat seleccionat amb cura per elevar l'experiència de vida a noves alçades. Des dels acabats exquisits fins a la integració sense problemes de comoditats modernes (com el control remot de llums i persianes, sistema de climatització), aquesta és realment una residència de distinció, oferint un luxe incomparable en un dels barris més codiciats i segurs de la ciutat, amb el seu parc, una autèntica joia, oculta a només uns passos de la animada plaça Francesc Macia.</p>

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	170 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	493 €
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	152,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	32,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE