



BARCELONA - GALVANY - ÀTIC 180M2 - 3 DORMITORIS



PREU DE VENDA : 1 215 000 €

CONTACTE : ALEXANDRE DELACHARLERIE - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : A.DELACHARLERIE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>Descobreixi aquest excepcional àtic dúplex de 180m2, que combina luxe i seguretat en un barri molt ben volgut. Amb una seguretat òptima que inclou porter tot el dia, interfon amb imatge i vigilància 24/7, aquesta propietat també ofereix un ampli aparcament en la primera planta, vigilat per cambres, i un traster. </p>

<p>La primera planta consta d'un lluminós saló orientat al sud amb sortida a un balcó, una moderna cuina semioberta equipada amb electrodomèstics d'alta qualitat i un ampli espai d'emmagatzematge. </p>

<p>En el mateix nivell, hi ha una zona infantil amb dos dormitoris renovats a mesura i un modern bany. </p>

<p>En la planta superior, l'elegant suite principal compta amb un gran vestidor fet a mesura, un bany de marbre i un estudi contigu. Dona accés a dues grans terrasses que ofereixen àmplies zones a l'aire lliure i nombroses possibilitats de disseny. </p>

<p>El pis disposa de parquet de roure renovat, Una oportunitat única per a gaudir de la vida moderna en un entorn segur, aquesta propietat no es pot perdre. Posi's en contacte amb nosaltres avui mateix per a concertar una visita i descobrir aquesta bella propietat.</p>

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	180 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	3	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	D	Consum energètic :	131,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	22,00 kg eqCO2/m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE