



BARCELONA - SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA - PIS 91 M² - 1
DORMITORI



PREU DE VENDA : 875 000 €

CONTACTE : GABRIEL ALCARAZ - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : G.ALCARAZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Estupenda segona planta d'una Finca Règia catalogada de l'any 1934, obra de l'Arquitecte Ramon Giralt, edifici recentment rehabilitat integralment.

El pis està completament reformat a estrenar, amb materials i acabats d'altíssima qualitat. La propietat de 91m² es troba distribuïda en un dormitori en suite, un lavabo de servei i una àmplia i moderna cuina completament equipada oberta a un espaiós saló menjador.

Està situat en una de les zones més emblemàtiques de Barcelona, Sant Pere - Santa Caterina i la Ribera, on compta amb tota mena de serveis de proximitat <restaurantes, bares, supermercados> pròxim al Port i molt ben comunicat amb metre, taxis i busos.

*Les fotos corresponen al pis pilot.

CARACTÉRISTIQUES

| | | | | | |
|-------------------------------|-----|------------------------|--------------------------|--------------------|---|
| Tipus de propietat : | Pis | Honoraris : | - | Superfície : | 90 m ² |
| terreny : | - | Nombre d'habitacions : | 1 | Despeses anuals : | - |
| Superfície del balcó : | - | Ascensor : | Si | Piscina : | No |
| Informe de consum energètic : | C | Consum energètic : | 45,00 kWh/m ² | Emissions de GEH : | 8,00 kg éqCO ₂ /m ² |
| Nombre de lots : | - | | | | |

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE