



BARCELONA - BONANOVA - PIS - 148 M2 - 4 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 790 000 €

CONTACTE : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Lluminós pis alt molt prop de Plaza Bonanova. Té una superfície de 148 m² i doble orientació. L'habitatge és a reformar i té una distribució òptima per a fer un habitatge al seu gust.

La zona de dia té orientació sud. Està composta per un lluminosos saló menjador en dos ambients amb sortida a una terrassa de 5 m². Té un bonic parquet de fusta en forma d'espiga que aporta molta calidesa a l'habitatge. La cuina té dues portes d'entrada, una en el saló i una altra en el passadís. Té el safareig integrat en el mateix espai i al costat d'ella una habitació que pot fer les funcions de rebost.

En la zona de nit es troben 3 dormitoris dobles amb armaris de paret i 1 individual. 2 banys complets.

Aquesta propietat és ideal com a habitatge principal, amb una distribució molt bona dels espais. Es troba en una finca en bon estat, amb la porteria renovada. Dos ascensors i conserge.

Situat al costat de la plaça Bonanova, coneguda zona residencial en la part alta de Barcelona. Als voltants es troben comerços de tota mena, escoles de prestigi, gimnasos i múltiples opcions de restauració i oci.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	148 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	246 €
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	No	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	D	Consum energètic :	103,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	22,00 kg eqCO2/m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE