



BARCELONA - SANT GERVASI GALVANY - 184 M² - 4 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 1 600 000 €

CONTACTE : DOROTHÉE ROUFFIAC - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : D.ROUFFIAC@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Espectacular àtic reformat situat al cor del barri de Sant Gervasi Galvany. La propietat té un ampli saló menjador amb sortida a terrassa de 28 m² amb vistes clares de la ciutat.

Cuina totalment equipada amb zona doffice i safareig amb bany complet. Habitació principal en suite amb vestidor, dues habitacions que comparteixen bany amb banyera. Terres de parquet, AACC i calefacció per radiadors.

El pis és totalment exterior, disposa de servei de porteria i plaça d'aparcament a la mateixa finca.

No dubteu a sol·licitar més informació i organitzar visita en aquesta fantàstica propietat

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	184 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	4	Despeses anuals :	330 €
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	G	Consum energètic :	323,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	79,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE