



BARCELONA - TURÓ PARK - PIS LLUMINÓS 406 M² - 5 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 2 985 000 €

CONTACTE : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Aquest luxós pis de 406 m² compta amb característiques úniques com a abundant llum natural, una ubicació privilegiada a la prestigiosa zona del Turó Parc de Barcelona i una reforma recent el 2015 amb materials d'alta qualitat i acabats de luxe. La zona de dia inclou una gran entrada amb lavabo de convidats, un ampli saló amb vistes, una biblioteca equipada amb llar de foc i un menjador amb doble vista al carrer. La cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i un menjador adjacent són accessibles des del passadís principal. La zona de nit inclou 3 dormitoris, una gran suite principal amb saló privat, dos banys, dos vestidors i vistes al parc, una habitació quàdruple amb bany i dues dutxes en suite i una habitació doble amb bany, dutxa i armari. La zona de servei té accés independent i inclou dos dormitoris amb bany, safareig, traster i sala de màquines. Els terres de roure massís, l'aire condicionat per conductes, les finestres de doble vidre i el sistema d'osmosi se sumen a l'elegància general de l'apartament. L'apartament també inclou un traster al mateix edifici amb fàcil accés i servei de consergeria. Un apartament per pis. Aquesta és una oportunitat excepcional per residir a una de les zones més desitjades de Barcelona en un apartament impressionant, espaiós, elegant i lluminós..

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	406 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	5	Despeses anuals :	660 €
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	177,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	35,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE