



BARCELONA - PASSEIG DE GRÀCIA - ATICO 92M<sup>2</sup> - 1 HABITACIÓ

---



PREU DE VENDA : 890 000 €

---

CONTACTE : VALÉRIE SAUVAGEOT - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

<p>PIS AMB LLICÈNCIA TURÍSTICA - Situat en un edifici emblemàtic del famós Passeig de Gràcia, aquest pis de 92 m<sup>2</sup> en l'última planta, té vistes al pati. És molt lluminós i tranquil i els seus espais oberts fan una impressió d'amplitud. En entrar, l'espai s'obre en una zona de despatx/biblioteca, i a la seva esquerra es troba la cuina equipada, el menjador i el saló (amb sofà llit i TV). Per a completar aquesta bella propietat, hi ha un gran dormitori en suite (amb TV). A més, hi ha una gran terrassa comunitària, que és de fàcil accés i ofereix privacitat. Aquest espai extra permet gaudir plenament del sol de Barcelona i de les seves magnífiques vistes del Passeig de Gràcia, La Pedrera, la mar i la resta de la ciutat. Aquesta és un veritable avantatge per al pis! Aquest pis és un perfecte pis o inversió, s'embeni moblat i totalment equipat. Tot és a prop; botigues, restaurants, transport públic, tot el que necessites.</p>

## CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	92 m <sup>2</sup>
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	1	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE