



BARCELONA - TRES TORRES - PIS 152 M² - 3 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 790 000 €

CONTACTE : MANUEL RODRÍGUEZ GIL - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : M.RODRIGUEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situat en una de les millors carrers de la zona de Tres Torres, molt a prop de Passeig de la Bonanova, trobem aquest fantàstic pis de 152 m² amb una bonica terrassa de 15 m². L'habitatge és completament exterior i molt lluminosa.

El pis en la seva zona de dia té un gran saló menjador molt lluminós i una cuina molt àmplia amb safareig i lavabo.

Quant als dormitoris i estances es compon de 3 habitacions, una d'elles en suite i dues més que comparteixen un bany. A més l'habitatge té aire condicionat i calefacció a gas.

La finca compta amb una zona enjardinada comuna recentment reformada així com amb una sala de reunions i de jocs o festes infantils. Disposa també d'un terrat de 500 m² des d'on es poden tenir fantàstiques vistes de tot Barcelona. L'edifici compta amb servei de conserge (matí i tarda) a més de porta i càmeres de seguretat connectades a la policia 24 hores.

En el preu s'inclou una plaça d'aparcament gran i traster. Possibilitat d'adquirir una o dues places d'aparcament addicionals.

La zona és molt tranquil·la i és una de les més demandades de la zona alta, a prop de col·legis internacionals i hospitals importants de la ciutat. Perfectament comunicada per transport públic (Ferrocarrils Catalans, busos, etc.) i prop de les principals sortides de Barcelona com, per exemple, la Ronda de Dalt.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	152 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	3	Despeses anuals :	358 €
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	F	Consum energètic :	198,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	41,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE