



BARCELONA - EIXAMPLE - ATIC DÚPLEX 120M² - 5 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 773 000 €

CONTACTE : XAVIER MARTIN - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : X.MARTIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Àtic duplex amb dues terrasses i piscina privada al centre de Barcelona. La 1a planta disposa de quatre dormitoris, un saló-menjador amb sortida al balcó, una cuina amb accés al safareig, 2 banys. La 2a planta disposa d'un dormitori, un bany, una gran terrassa amb la seva piscina privada. La casa té molta llum natural. L'edifici disposa d'ascensor. Es troba al cor de Barcelona, molt a prop de l'avinguda Diagonal al barri de la Nova Esquerra de l'Eixample. Als seus voltants trobem l'Hospital Clínic de Barcelona, la Facultat de Medicina - Universitat de Barcelona, supermercats, bancs, biblioteques, farmàcies, oficines de correus, poliesportius, diverses parades d'autobús, l'estació de metro Hospital Clínic i Estació de tren Provença.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	120 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	5	Despeses anuals :	62 €
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	176,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	36,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE