



BARCELONA - PLAÇA CATALUNYA - PIS - 133 M² - 2 DORMITORIS



PREU DE VENDA : 698 000 €

CONTACTE : ALEXANDRE DELACHARLERIE - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : A.DELACHARLERIE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Aquest pis de standing, de 133m2, està idealment situat en el barri Gòtic, prop de la plaça Catalunya.

Se situa en un immoble catalogat de l'any 1896, projecte de l'arquitecte Josep Doménech. Aquest habitatge està completament renovada i moblada en un estil modern.

Disposa de 2 dormitoris, dels quals 1 en suite, 2 banys, 1 cuina equipada oberta al saló-menjador i amb vista al carrer per als vianants del Portal de l'Àngel.

Ofereix prestacions de qualitat entre quals, un servei de porteria, un gimnàs comunitari amb sauna, una terrassa i piscina comunitàries en el terrat amb magnífiques vistes a tota Barcelona.

Es pot vendre moblat.

El barri Gòtic és el cor la ciutat, el nucli més antic i una de les zones més belles de Barcelona. Compta amb joies arquitectòniques i encantadors racons històrics com la Muralla romana, Catedral de la Santa Cruz i Santa Eulalia, la Plaça Real, la plaça Sant Jaume, entre els principals. També ofereix zones per als vianants amb tots els comerços essencials i una gran oferta de restaurants i d'activitats culturals.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	138 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	2	Despeses anuals :	238 €
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	Si
Informe de consum energètic :	D	Consum energètic :	92,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	19,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE