



BARCELONA - GÒTIC - APARTAMENT - 175 M² - 3 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 990 000 €

CONTACTE : OSCAR CORZO - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : O.CORZO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Bohemi pis Principal en una Finca de mitjan Segle XIX en perfecte estat de conservació i amb projecte d'instal·lació d'ascensor aprovat.

El pis està completament reformat, conservant elements originals i equipat amb materials de luxe. La propietat de 175 m² es troba distribuïda en 3 dormitoris, un d'ells en suite, dos banys complets i un servei, una àmplia i moderna cuina completament equipada oberta a un espaiós saló menjador exterior i dues sales d'estar. A més, en la zona interior disposa d'un preciós jardí amb exposició sud-oest de 100 m²: un veritable oasi dins de la Ciutat! És un habitatge ideal per a aquelles famílies que desitgin fer d'aquest pis la seva llar.

Està situat en un dels barris més emblemàtics de Barcelona, El Gòtic, on compta amb tota mena de serveis de proximitat com a restaurants, bars i supermercats. És pròxim al Port Vell i molt ben comunicat amb metre, taxis i busos.

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	170 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	3	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	E	Consum energètic :	110,00 kWh/m ²	Emissions de GEH :	27,00 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE