



BARCELONA - DRETA DE L'EIXAMPLE - PIS DE 300 M² - 7 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 990 000 €

CONTACTE : XAVIER MARTIN - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : X.MARTIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITAT

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Pis alt i lluminós amb doble orientació Mar i Tibidabo de 290 m2 i terrassa de 15 m2 exterior a carrer amb orientació sud-est.

Consta de rebedor, saló menjador amb sortida a la terrassa, una cuina office amb zona de rebost així com habitació i bany de servei.

La zona de nit disposa de 6 dormitoris dels quals 5 són dobles i dos banys complets.

El pis disposa de calefacció individual a gas, terra de parquet de roure sostres alts i 1 traster. Finca del 1940 amb conserge. possibilitat de pàrquing de lloguer a la mateixa finca.

CARACTÉRISTIQUES

| | | | | | |
|-------------------------------|-----|------------------------|---------------------------|--------------------|--|
| Tipus de propietat : | Pis | Honoraris : | - | Superfície : | 290 m ² |
| terreny : | - | Nombre d'habitacions : | 7 | Despeses anuals : | 232 € |
| Superfície del balcó : | - | Ascensor : | Si | Piscina : | No |
| Informe de consum energètic : | E | Consum energètic : | 141,00 kWh/m ² | Emissions de GEH : | 29,00 kg éqCO ₂ /m ² |
| Nombre de lots : | - | | | | |

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE