



BARCELONA - GÓTIC - ÀTIC 65M2 - 2 HABITACIONS



PREU DE VENDA : 495 000 €

CONTACTE : MANUEL RODRÍGUEZ GIL - PORT +34 938 29 80 05

CORREU : M.RODRIGUEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>Atic recentment renovat a Barcelona, que ofereix un espai habitable àmpli i lluminós de 65m2. La sala d'estar de planta oberta inclou una cuina moderna i totalment equipada, perfecta per rebre convidats o passar temps en família. L'apartament disposa de dues habitacions dobles, una de les quals beneficia de llum natural i una vista exterior, mentre que l'altra dóna a un tranquil pati interior. La posició elevada de la propietat proporciona una ampla llum en tot l'apartament.</p>

<p>La propietat també compta amb una terrassa privada de 30m2 accessible per escales des de l'àrea de descans, que ofereix l'espai perfecte per gaudir del sol i entretenir amics i familiars. Amb una fusteria rústica de fusta i portes sòlides, el disseny de l'apartament combina modernitat i tradició.</p>

<p>Aquest àtic està equipat amb aire condicionat i calefacció per conducte en totes les àrees habitables, amb terres de parquet en totes les habitacions excepte al bany i la cuina. És una propietat encantadora i còmoda llesta per viure immediatament.</p>

<p>Ubicada en una de les zones més buscades de Barcelona, aquesta propietat es troba a pocs minuts dels enllaços de transport públic, escoles, supermercats i una varietat de cafeteries i restaurants. És el llar perfecte per a qualsevol persona que desitgi gaudir de tot el que la vibrant ciutat de Barcelona té per oferir, amb el benefici adicional d'un retir tranquil i pacífic per relaxar-se.</p>

CARACTÉRISTIQUES

Tipus de propietat :	Pis	Honoraris :	-	Superfície :	65 m ²
terreny :	-	Nombre d'habitacions :	2	Despeses anuals :	-
Superfície del balcó :	-	Ascensor :	Si	Piscina :	No
Informe de consum energètic :	0	Consum energètic :	-	Emissions de GEH :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TEL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓ NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE