



BARCELONA - BONANOVA - APARTAMENTO - 240 M2 - 4/5 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 2 850 €

CONTACTO : ELIZABETH HERNÁNDEZ - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Vivienda recientemente renovada, a estrenar y lista para entrar a vivir en el corazón de St. Gervasi. El proyecto de reforma acaba de finalizar. Se ha planteado una vivienda que destaca por su diseño, luminosidad, la combinación de materiales y los acabados de alta calidad. Los espacios de este elegante piso son diáfanos y fluidos.

El acogedor recibidor es una antesala de la majestuosidad de la propiedad. La zona de día está compuesta por un luminoso salón comedor con salida a una pequeña terraza y orientación sur. Da a un tranquilo patio de manzana con bonitas vistas. Un práctico despacho, aislado por unas bonitas vidrieras de tipo industrial, completan el conjunto. La cocina es muy funcional y práctica y cuenta con espacio para un comedor de diario. Unos foseados perimetrales amplifican la luz y el ambiente tanto en la cocina, como en el comedor junto al salón. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos SMEG (nevera, lavavajillas, placa de inducción, tepanyaki, horno, microondas, nevera de vinos, lavadora, secadora) 1 aseo de cortesía completa la zona de día.

La zona de noche está compuesta por 4 habitaciones dobles y 2 baños. 1 de las habitaciones tiene 40 m², con un espacio que puede tener el uso de un vestidor integrado.. Otra habitación está junto al salón y la cocina y puede usarse como despacho o sala biblioteca.

Este piso está situado junto a la plaza Bonanova, una exclusiva zona residencial en la parte alta de Barcelona. En los alrededores hay variedad de comercios de todo tipo, escuelas de prestigio, gimnasios y múltiples opciones de restauración y ocio.

Sin duda, una oportunidad única de alquilar una residencia principal con una sobresaliente renovación.

Aire Acondicionado. Calefacción a gas. Electrodomésticos de alta gama.

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	240 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	318 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	120,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	25,00 kg eqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

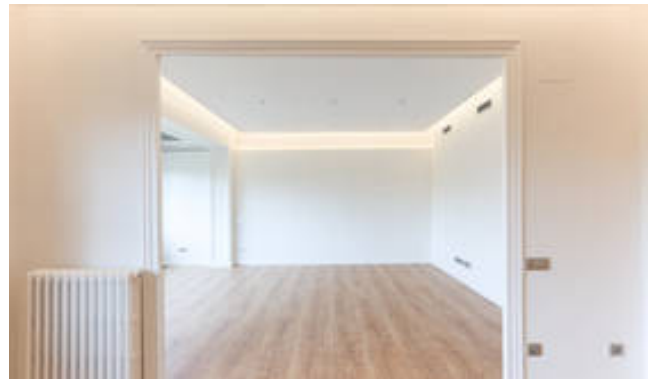
CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE