



BARCELONA - GALVANY - ÁTICO DE 255 M2 - TERRAZAS DE 300 M2 - 5  
DORMITORIOS

---



PRECIO DE VENTA : 7 500 €

---

CONTACTO : VALÉRIE SAUVAGEOT - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Este magnífico ático, situado a un paso del Turo Park, en un edificio elegante, es un hermoso apartamento familiar lleno de luz. Se compone de un apartamento, así como de una espléndida azotea con vistas. El ascensor permite un acceso directo al apartamento y abre a un hermoso vestíbulo de entrada. La gran cocina totalmente equipada con su isla central permite comer en ella. El comedor y el salón tienen acceso a terrazas orientadas hacia el sur. La zona nocturna se compone de 4 dormitorios en suite (dos de ellos con terraza). Una escalera de caracol permite acceder a la espléndida terraza. Esta, toda en madera, dispone de una pequeña piscina privada, ducha y una pérgola con cocina de verano. Vistas magníficas a la montaña y al Tibidabo. Lavandería. Bodega. 5ª habitación en suite situada en la planta baja del edificio. Una plaza de aparcamiento (segunda plaza opcional). Cercanía a comercios, transporte público, restaurantes y parque.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios :	-	Superficie :	255 m <sup>2</sup>
Terreno :	Nº de habitaciones :	5	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	Ascensor :	sí	Piscina :	sí
Certificación energética :	Consumo de energía :	165,00 kWh/m <sup>2</sup>	Emisiones GEI :	34,00 kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Número de lotes :				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE