



BARCELONA - DRETA DE L'EIXAMPLE - PISO MODERNO CON PARKING - 2  
HABITACIONES

---



PRECIO DE VENTA : 2 200 €

---

CONTACTO : WIM BRAEM - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : W.BRAEM@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

En PASSEIG DE GRACIA, una de las avenidas más exclusivas y principales de Barcelona, encontramos este apartamento amueblado de 90 m2 en un edificio moderno con conserje, en pleno centro de la ciudad y cerca de tiendas, restaurantes y todo tipo de negocios. El apartamento viene completamente amueblado y está totalmente equipado, listo para entrar a vivir.

El apartamento consta de un amplio salón comedor, una cocina moderna y totalmente equipada, 1 dormitorio principal con baño en suite, otro dormitorio individual, un segundo baño y un espacio de lavandería con lavadora y secadora Bosch. Hay varios armarios empotrados en ambos dormitorios para una máxima comodidad de almacenamiento. El estilo de decoración es moderno, pero a la vez muy acogedor.

El apartamento está equipado con aire acondicionado (aire frío y caliente), persianas eléctricas y suelos de parquet. Gracias a la altura del piso y a las grandes ventanas entra mucha luz natural. Una plaza de aparcamiento opcional en el mismo edificio para el futuro inquilino.

La vivienda ideal para solteros o parejas que buscan un lugar en pleno centro de la ciudad de Barcelona, totalmente equipada y lista para entrar a vivir.

Excelente ubicación en Passeig de Gracia, justo debajo de la Avenida Diagonal. Al lado del metro "Diagonal", L3 y L5.

## CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	90 m <sup>2</sup>	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	2	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	165,00 kWh/m <sup>2</sup>	Emissiones GEI :	28,00 kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE