



BARCELONA - DIAGONAL MAR - ÁTICO DÚPLEX DE 200 M² CON VISTAS AL MAR- 3 DORMITORIOS



PRECIO DE VENTA : 9 500 €

CONTACTO : ELIZABETH HERNÁNDEZ - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>Este impresionante ático dúplex con vistas directas al mar y gran terraza se encuentra en la planta 25 de una finca moderna con conserje en el barrio de Diagonal Mar. La finca además dispone de varios ascensores, zonas comunes con piscina exterior, pequeña piscina para niños y zona infantil. </p>

<p>Entrando en la vivienda encontramos un amplio y luminoso salón donde destacan los techos altos y las enormes ventanales de suelo hasta techo, con vistas espectaculares y con acceso a una terraza al mismo nivel. La terraza, parcialmente cubierta, tiene una mesa para hasta 8 comensales, y una zona chill para disfrutar al máximo del espacio exterior. Comunicando con el salón encontramos la cocina que está totalmente equipada. En esta misma planta de la vivienda también hay un dormitorio doble con su baño en suite, con ducha que además tiene la funcionalidad de sauna. </p>

<p>Usando la elegante escalera subimos a la planta superior, donde hay otro dormitorio doble, un baño completo con bañera, también con la función sauna, y otro espacio que actualmente está amueblado como espacio office, pero que se puede convertir en un tercer dormitorio si fuera deseable para el futuro inquilino. Cada estancia es exterior y tiene las increíbles vistas panorámicas.</p>

<p>El estilo de la vivienda es moderno, con piezas únicas de obras de arte, y destacan aparte de la luminosidad y la tranquilidad del ático, sobre todo las increíbles vistas sobre toda la ciudad y las vistas directas al mar. </p>

<p>Una vivienda exclusiva en una finca moderna y segura, ideal para personas que buscan un ático con vistas espectaculares, cerca del mar, con fácil acceso al centro de la ciudad y con las comodidades y el lujo que les ofrece la vivienda. </p>

<p>La ubicación del ático es ideal por su proximidad al mar, y conecta fácilmente con el centro de Barcelona por la Ronda Litoral, o usando el transporte público como metro, autobuses y tranvía cerca de la finca.</p>

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	200 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	3	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	no
Certificación energética :	G	Consumo de energía :	321,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	79,00 kg eqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

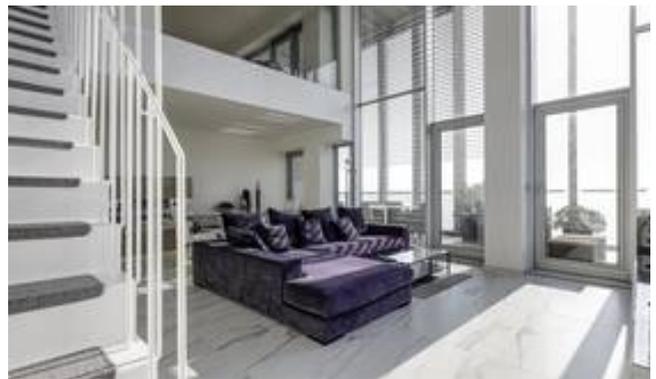
CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE